



Città metropolitana di Venezia

Servizio Ambiente

Resp. Procedimento: Dott.ssa Anna Maria Pastore tel: 041-2501229
Istruttore: Dott. Guido Frasson tel: 041-2501231

Venezia, 09/10/2017

Prot. n° 85326

Classificazione: XII-2

Oggetto: Progetto di ampliamento di un fabbricato artigianale ditta Biancon Snc. in Comune di Scorze'. Procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS. Trasmissione del parere reso in qualità di autorità ambientale nell'ambito della fase di consultazione di cui all'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

Regione Veneto - Area Tutela e Sviluppo del
Territorio. U.O Commissioni VAS-VINCA-NUVV.
coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Comune di Scorze'
comune.scorze.ve@pecveneto.it

La deliberazione della Giunta regionale del Veneto n. 791 del 31/03/2009 "Adeguamento delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica a seguito della modifica alla Parte Seconda del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152, apportata dal D.Lgs. 16/01/2008 n. 4" prevede che nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS di piani e programmi le autorità competenti in materia ambientale trasmettano il loro parere entro 30 giorni dalla data di ricevimento del rapporto preliminare ambientale loro trasmesso da parte dell'autorità procedente.

La trasmissione al Servizio Ambiente della Città Metropolitana di Venezia del rapporto ambientale preliminare della variante al piano di cui trattasi è avvenuta con nota acquisita agli atti con prot. n.81072 del 25.09.2017

La ditta Biancon Snc di Matteo, Ettore & c.. esercita l'attività prevalente di produzione, riparazione, lavaggio ed igienizzazione di tende da campo, anche pneumatiche, civili e militari.

Come si evince dalla lettura del rapporto ambientale preliminare l'intervento (mq 5.120) ha per oggetto l'ampliamento del fabbricato produttivo esistente con la costruzione di un nuovo edificio delle dimensioni di 19.95 x 16.00 m in adiacenza al fronte Nord. La sistemazione dell'area pertinenziale prevede la realizzazione di un piazzale pavimentato di cls, necessario per le operazioni di lavorazione delle tende (riparazione e lavaggio).

Sull'area sono presenti, oltre al fabbricato artigianale oggetto di richiesta di ampliamento, anche un fabbricato ad uso abitativo di residenza della fam. Biancon, ed un fabbricato a destinazione agricola, necessario per la conduzione del fondo agricolo. Il terreno è classificato, come zona "E3" agricola. Il PRG prevede inoltre un ambito di intervento per ampliamento ai sensi della L.R. 11/2004, all'interno del quale è previsto l'ampliamento in oggetto.

In ragione dell'impermeabilizzazione del suolo è stato progettato un bacino necessario per la laminazione delle acque di pioggia di capacità stimata in 240 mc ai fini dell'invarianza idraulica.

A tal proposito si evidenzia che dal punto di vista della qualità delle acque di scarico provenienti dall'attività di lavaggio delle tende effettuata sul piazzale non risulta sia stato fatto alcuna valutazione e non risulta altresì chiara la gestione stesse nel rispetto di quanto disciplinato dal D.lgs 152/06 e ss.mm.ii. e dal Piano di tutela delle acque (PTA).

Tale aspetto deve essere opportunamente analizzato ai fini di un'eventuale autorizzazione allo scarico da parte dell'ente competente in materia.

Distinti saluti

Il Dirigente

Dott. Massimo Gattolin

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gattolin il 09/10/2017 ai sensi dell' art. 20 e 23 del d.lgs. 82/2005

Centro Servizi - Via Forte Marghera, 191 - 30173 Mestre VE - Telefono 0412501511 - Fax 041 9651618
www.cittametropolitana.ve.it - PEC: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Codice Fiscale 80008840276

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gattolin il 09/10/2017 ai sensi dell' art. 20 e 23 del d.lgs. 82/2005

Centro Servizi - Via Forte Marghera, 191 - 30173 Mestre VE - Telefono 0412501511 - Fax 041 9651618
www.cittametropolitana.ve.it - PEC: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Codice Fiscale 80008840276



Città metropolitana di Venezia

Servizio Ambiente

Resp. Procedimento: Dott.ssa Anna Maria Pastore tel: 041-2501229
Istruttore: Dott. Guido Frasson tel: 041-2501231

Venezia, 09/10/2017

Prot. n° 85326

Classificazione: XII-2

Oggetto: Progetto di ampliamento di un fabbricato artigianale ditta Biancon Snc. in Comune di Scorze'. Procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS. Trasmissione del parere reso in qualità di autorità ambientale nell'ambito della fase di consultazione di cui all'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

Regione Veneto - Area Tutela e Sviluppo del
Territorio. U.O Commissioni VAS-VINCA-NUVV.
coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Comune di Scorze'
comune.scorze.ve@pecveneto.it

La deliberazione della Giunta regionale del Veneto n. 791 del 31/03/2009 "Adeguamento delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica a seguito della modifica alla Parte Seconda del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152, apportata dal D.Lgs. 16/01/2008 n. 4" prevede che nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS di piani e programmi le autorità competenti in materia ambientale trasmettano il loro parere entro 30 giorni dalla data di ricevimento del rapporto preliminare ambientale loro trasmesso da parte dell'autorità procedente.

La trasmissione al Servizio Ambiente della Città Metropolitana di Venezia del rapporto ambientale preliminare della variante al piano di cui trattasi è avvenuta con nota acquisita agli atti con prot. n.81072 del 25.09.2017

La ditta Biancon Snc di Matteo, Ettore & c.. esercita l'attività prevalente di produzione, riparazione, lavaggio ed igienizzazione di tende da campo, anche pneumatiche, civili e militari.

Come si evince dalla lettura del rapporto ambientale preliminare l'intervento (mq 5.120) ha per oggetto l'ampliamento del fabbricato produttivo esistente con la costruzione di un nuovo edificio delle dimensioni di 19.95 x 16.00 m in adiacenza al fronte Nord. La sistemazione dell'area pertinenziale prevede la realizzazione di un piazzale pavimentato di cls, necessario per le operazioni di lavorazione delle tende (riparazione e lavaggio).

Sull'area sono presenti, oltre al fabbricato artigianale oggetto di richiesta di ampliamento, anche un fabbricato ad uso abitativo di residenza della fam. Biancon, ed un fabbricato a destinazione agricola, necessario per la conduzione del fondo agricolo. Il terreno è classificato, come zona "E3" agricola. Il PRG prevede inoltre un ambito di intervento per ampliamento ai sensi della L.R. 11/2004, all'interno del quale è previsto l'ampliamento in oggetto.

In ragione dell'impermeabilizzazione del suolo è stato progettato un bacino necessario per la laminazione delle acque di pioggia di capacità stimata in 240 mc ai fini dell'invarianza idraulica.

A tal proposito si evidenzia che dal punto di vista della qualità delle acque di scarico provenienti dall'attività di lavaggio delle tende effettuata sul piazzale non risulta sia stato fatto alcuna valutazione e non risulta altresì chiara la gestione stesse nel rispetto di quanto disciplinato dal D.lgs 152/06 e ss.mm.ii. e dal Piano di tutela delle acque (PTA).

Tale aspetto deve essere opportunamente analizzato ai fini di un'eventuale autorizzazione allo scarico da parte dell'ente competente in materia.

Distinti saluti

Il Dirigente

Dott. Massimo Gattolin

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gattolin il 09/10/2017 ai sensi dell' art. 20 e 23 del d.lgs. 82/2005

Centro Servizi - Via Forte Marghera, 191 - 30173 Mestre VE - Telefono 0412501511 - Fax 041 9651618
www.cittametropolitana.ve.it - PEC: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Codice Fiscale 80008840276

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gattolin il 09/10/2017 ai sensi dell' art. 20 e 23 del d.lgs. 82/2005

Centro Servizi - Via Forte Marghera, 191 - 30173 Mestre VE - Telefono 0412501511 - Fax 041 9651618
www.cittametropolitana.ve.it - PEC: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Codice Fiscale 80008840276

